

現金取得者向け新築対象住宅証明書発行申請に必要な提出書類

※申請部数2部(正、副)

| 適用する住宅性能 | 提出書類の種類                        |
|----------|--------------------------------|
| 共通       | ・現金取得者向け新築対象住宅証明書審査申請書(別記様式1号) |
|          | ・委任状                           |
|          | ・設計内容説明書                       |
|          | ・仕様書(任意書式)                     |
|          | ・配置図                           |
|          | ・各階平面図                         |
|          | ・立面図                           |
|          | ・断面図又は矩計図                      |

※上記共通書類の他に次のいずれかの住宅性能を満たす根拠となる書類の提出が必要です。

| 適用する住宅性能 | 提出書類の種類                                                                                                       |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 省エネルギー性  | ○断熱等性能等級4の基準を満たす根拠となる書類<br>・UA 値等計算書                                                                          |
|          | ○一次エネルギー消費量等級4以上の基準を満たす根拠となる書類<br>・UA値等計算書<br>・設備機器等が確認できる仕様書(カタログの写しを含む)<br>・基準達成率算定シート<br>・算定用 Web プログラム出力表 |
| 耐久性・可変性  | ○劣化対策等級3、維持管理対策等級2以上の基準を満たす根拠となる書類<br>・給排水管路図<br>・基礎伏図                                                        |
| 耐震性      | ○耐震等級2以上の基準を満たす根拠となる書類<br>・基礎伏図<br>・各階伏図<br>・耐震等級2以上であることが確認できる計算書等                                           |
|          | ○免震建築物であることを満たす根拠となる書類<br>・基礎伏図<br>・各階伏図<br>・免震建築物であることが確認できる各種図面等                                            |
| バリアフリー性  | ○高齢者等配慮対策等級3以上の基準を満たす根拠となる書類<br>・上記「共通」書類一式                                                                   |

※上記書類の他、審査上必要な書類を別途求める場合があります。

※評価書等が添付されている場合は、適合審査に必要な提出書類のうち、重複するものについて省略することができます。当センターが発行した評価書の写しを添付してください。