


戸建て住宅 申請手数料 (2022.2.20改定)

種別	確認申請	中間検査申請	完了検査申請		計画変更申請 完了検査追加説明
			(中間検査あり)	(中間検査なし)	
建築確認 建築物	延べ面積A ≤ 30㎡	¥10,000	¥14,000	¥14,000	¥15,000
	30㎡ < A ≤ 100㎡	¥15,000	¥15,000	¥18,000	¥19,000
	100㎡ < A ≤ 200㎡	¥22,000	¥20,000	¥23,000	¥24,000
	200㎡ < A ≤ 500㎡	¥35,000	¥25,000	¥38,000	¥39,000
◎天空率加算(天空率を用いた場合) ¥5,000		◎消防同意加算(消防同意を要するもの) ¥2,000			
工作物	¥13,000	—	—	¥13,000	¥8,000
昇降機	エレベーター	¥14,000	—	—	¥18,000
	小荷物専用	¥9,000	—	—	¥14,000

●床面積の増加がない場合は¥10,000
●床面積の増加がある場合は変更増加部分の床面積に係る手数料

種別	基本手数料	フラット35Sを適用する場合の追加手数料		共同住宅(設計・竣工検査)の手料金は、基本手数料 ¥20,900 + (戸当り手数料 ¥5,500 + 35S追加手数料) × 戸数により算出。 ※当センターが別途、技術的審査した場合は()内の金額を適用。
設計検査	¥13,200	省エネ性能	省エネルギー性	
			上記以外	¥2,200 (¥1,100)※
		耐震性	¥11,000	
		バリアフリー性	¥5,500	
		耐久性 可変性	優良な住宅	¥5,500
		特に優良な住宅	¥2,200 (¥1,100)※	
中間検査	¥12,100	—		再交付等 一通につき ¥2,200 (¥1,100)※
竣工現場検査	¥13,200	—		
竣工済特例	¥37,400	—		



種別	一般		型式認定等又は製造者認証あり	距離加算 (当センターからの距離が40Kmを超える場合の加算額) ¥25,300
	設計評価	延べ面積A ≤ 200㎡	¥47,300	
	200㎡ < A	¥58,300	¥46,200	
建設評価	A ≤ 200㎡	¥99,000	¥55,000	
	200㎡ < A	¥110,000	¥66,000	

長期優良住宅	1 センターで設計住宅性能評価を行った住宅 (設計評価同時申請の場合、評価手数料に下記料金を加算)		3 1及び2以外の住宅	
	延べ面積A ≤ 200㎡	¥8,800	延べ面積A ≤ 200㎡	¥44,000
	200㎡ < A	¥9,900	200㎡ < A	¥55,000
	2 1以外の一戸建ての住宅(住宅型式性能認定・型式住宅部分等製造者認定の住宅)		4 変更技術審査	
延べ面積A ≤ 200㎡	¥30,800	変更手数料は業務規程による		
200㎡ < A	¥41,800			

BELS	種別	単独申請	併願申請【1】	併願申請【2】	●併願申請【1】 断熱性等級(外皮計算)の審査を伴うもの ●併願申請【2】 断熱性等級(外皮計算)及び一次エネルギー消費量の審査を伴うもの
	新規申請	¥33,000	¥16,500	¥11,000	
変更申請	¥16,500	¥8,800	¥5,500		

低炭素建築物技術的適合審査	¥33,000	戸建て面積規模に限らず一律
---------------	---------	---------------

現金取得者向け新築対象住宅証明書	¥22,000	証明項目等により、料金が異なる場合あり。
------------------	---------	----------------------

長屋・共同住宅 申請手数料

種別	確認申請	中間検査申請	完了検査申請	計画変更申請・完了検査追加説明
建築確認 建築物	延べ面積A ≤ 100㎡	¥23,000	¥15,000	¥25,000
	100㎡ < A ≤ 200㎡	¥30,000	¥20,000	¥34,000
	200㎡ < A ≤ 500㎡	¥50,000	¥25,000	¥50,000
◎天空率加算(天空率を用いた場合) ¥5,000		◎消防同意加算(消防同意を要するもの) ¥2,000		

●床面積の増加がない場合は¥10,000
●床面積の増加がある場合は変更増加部分の床面積に係る手数料

確認検査は非課税、その他は消費税及び地方税10%を含みます。