


戸建て住宅 申請手数料 (2022.2.20改定)

| 種 別 | 確認申請 | 中間検査申請 | 完了検査申請 | | 計画変更申請 完了検査追加説明 |
|--------------------------|-----------------|----------------------------|----------|----------|--------------------|
| | | | (中間検査あり) | (中間検査なし) | |
| 建築確認 建築物 | 延べ面積A ≤ 30㎡ | ¥10,000 | ¥14,000 | ¥14,000 | ¥15,000 |
| | 30㎡ < A ≤ 100㎡ | ¥15,000 | ¥15,000 | ¥18,000 | ¥19,000 |
| | 100㎡ < A ≤ 200㎡ | ¥22,000 | ¥20,000 | ¥23,000 | ¥24,000 |
| | 200㎡ < A ≤ 500㎡ | ¥35,000 | ¥25,000 | ¥38,000 | ¥39,000 |
| ◎天空率加算(天空率を用いた場合) ¥5,000 | | ◎消防同意加算(消防同意を要するもの) ¥2,000 | | | |
| 工作物 | ¥13,000 | — | — | ¥13,000 | ¥8,000 |
| 昇降機 | エレベーター | ¥14,000 | — | — | ¥18,000 |
| | 小荷物専用 | ¥9,000 | — | — | ¥14,000 |

●床面積の増加がない場合は¥10,000
●床面積の増加がある場合は変更増加部分の床面積に係る手数料

| 種別 | 基本手数料 | フラット35Sを適用する場合の追加手数料 | | 共同住宅(設計・竣工検査)の手数料は、基本手数料 ¥20,900 + (戸当り手数料 ¥5,500 + 35S追加手数料) × 戸数により算出。 ※当センターが別途、技術的審査した場合は()内の金額を適用。 |
|--------|---------|----------------------|------------------|---|
| 設計検査 | ¥13,200 | 省エネ性能 | 省エネルギー性 | |
| | | | 上記以外 | ¥2,200 (¥1,100)※ |
| | | 耐震性 | ¥11,000 | |
| | | バリアフリー性 | ¥5,500 | |
| | | 耐久性 可変性 | 優良な住宅 | ¥5,500 |
| | | 特に優良な住宅 | ¥2,200 (¥1,100)※ | |
| 中間検査 | ¥12,100 | — | | 再交付等 一通につき ¥2,200 (¥1,100)※ |
| 竣工現場検査 | ¥13,200 | — | | |
| 竣工済特例 | ¥37,400 | — | | |



| 種別 | 一般 | | 型式認定等又は製造者認証あり | 距離加算 (当センターからの距離が40Kmを超える場合の加算額) ¥25,300 |
|------|----------|--------------|----------------|--|
| | 設計評価 | 延べ面積A ≤ 200㎡ | ¥47,300 | |
| | 200㎡ < A | ¥58,300 | ¥46,200 | |
| 建設評価 | A ≤ 200㎡ | ¥99,000 | ¥55,000 | |
| | 200㎡ < A | ¥110,000 | ¥66,000 | |

| 長期優良住宅 | 1 センターで設計住宅性能評価を行った住宅 (設計評価同時申請の場合、評価手数料に下記料金を加算) | | 3 1及び2以外の住宅 | |
|--------------|--|---------------|--------------|---------|
| | 延べ面積A ≤ 200㎡ | ¥8,800 | 延べ面積A ≤ 200㎡ | ¥44,000 |
| | 200㎡ < A | ¥9,900 | 200㎡ < A | ¥55,000 |
| | 2 1以外の一戸建ての住宅(住宅型式性能認定・型式住宅部分等製造者認定の住宅) | | 4 変更技術審査 | |
| 延べ面積A ≤ 200㎡ | ¥30,800 | 変更手数料は業務規程による | | |
| 200㎡ < A | ¥41,800 | | | |

| BELS | 種別 | 単独申請 | 併願申請【1】 | 併願申請【2】 | ●併願申請【1】 断熱性等級(外皮計算)の審査を伴うもの ●併願申請【2】 断熱性等級(外皮計算)及び一次エネルギー消費量の審査を伴うもの |
|------|------|---------|---------|---------|--|
| | 新規申請 | ¥33,000 | ¥16,500 | ¥11,000 | |
| | 変更申請 | ¥16,500 | ¥8,800 | ¥5,500 | |

| | | |
|---------------|---------|---------------|
| 低炭素建築物技術的適合審査 | ¥33,000 | 戸建て面積規模に限らず一律 |
|---------------|---------|---------------|

| | | |
|------------------|---------|----------------------|
| 現金取得者向け新築対象住宅証明書 | ¥22,000 | 証明項目等により、料金が異なる場合あり。 |
|------------------|---------|----------------------|

長屋・共同住宅 申請手数料

| 種 別 | 確認申請 | 中間検査申請 | 完了検査申請 | 計画変更申請・完了検査追加説明 |
|--------------------------|-----------------|----------------------------|---------|-----------------|
| 建築確認 建築物 | 延べ面積A ≤ 100㎡ | ¥23,000 | ¥15,000 | ¥25,000 |
| | 100㎡ < A ≤ 200㎡ | ¥30,000 | ¥20,000 | ¥34,000 |
| | 200㎡ < A ≤ 500㎡ | ¥50,000 | ¥25,000 | ¥50,000 |
| ◎天空率加算(天空率を用いた場合) ¥5,000 | | ◎消防同意加算(消防同意を要するもの) ¥2,000 | | |

●床面積の増加がない場合は¥10,000
●床面積の増加がある場合は変更増加部分の床面積に係る手数料

確認検査は非課税、その他は消費税及び地方税10%を含みます。