

戸建て住宅 申請手数料

(2019.4.1改定)

種 別	確認申請	中間検査申請	完了検査申請		計画変更申請
			(中間検査あり)	(中間検査なし)	
建築物	延べ面積A ≤ 30㎡	¥10,000	¥14,000	¥14,000	¥15,000
	30㎡ < A ≤ 100㎡	¥15,000	¥15,000	¥18,000	¥19,000
	100㎡ < A ≤ 200㎡	¥22,000	¥20,000	¥23,000	¥24,000
	200㎡ < A ≤ 500㎡	¥35,000	¥25,000	¥38,000	¥39,000
工作物	¥13,000	—	—	¥13,000	¥8,000
昇降機	エレベーター	¥14,000	—	—	¥18,000
	小荷物専用	¥9,000	—	—	¥14,000

●床面積の増加がない場合の計画変更は ¥10,000
●床面積の増加がある場合は計画変更増加部分の床面積に係る手数料 ※詳しくは、ご相談下さい。

◎天空率加算（天空率を用いた場合） ¥5,000 ◎消防同意加算（消防同意を要するもの） ¥2,000

種別	基本手数料	フラット35Sを適用する場合の追加手数料		共同住宅（設計・竣工検査）の手数料は、基本手数料 19,500円 + (戸当り手数料 5,200円 + 35S追加手数料) × 戸数により算出します。
設計検査	¥12,300	省エネ性能	断熱等性能等級	
			一次エネ消費量等級	¥10,300
		上記以外	¥2,000 (¥1,000) *	
		耐震性	¥10,300	
		バリアフリー性	¥5,200	
		耐久性可変性	優良な住宅	¥5,200
特に優良な住宅	¥2,000 (¥1,000) *			
中間検査	¥11,300	—	—	
竣工現場検査	¥12,300	—	—	
竣工済特例	¥36,000	—	—	

※当センターが別途、技術的審査した場合は、() 内の金額が適用されます。詳細については、お問い合わせください。



再交付 一通につき ¥2,000 (¥1,000) *

種別	一般	型式認定等又は製造者認証あり	確認検査は非課税、その他は消費税及び地方税8%を含みます。 ◎距離加算 当センターからの距離が4.0Kmを超える場合 ¥24,700	
設計評価	延べ面積A ≤ 200㎡	¥46,400		¥33,500
	200㎡ < A	¥57,200		¥44,300
建設評価	A ≤ 200㎡	¥97,200		¥54,000
	200㎡ < A	¥108,000	¥64,800	

低炭素建築物技術的適合審査 ¥32,400 戸建て面積規模に限らず一律

長期優良住宅	1 センターで設計住宅性能評価を行った住宅		3 1及び2以外の住宅	
	延べ面積A ≤ 200㎡	¥7,800	延べ面積A ≤ 200㎡	¥43,200
	200㎡ < A	¥8,900	200㎡ < A	¥54,000
	2 1以外の戸建ての住宅 (住宅型式性能認定・型式住宅部分等製造者認定の住宅)		4 変更技術審査	
延べ面積A ≤ 200㎡	¥30,200	1回の変更につき料金表の2分の1の金額		
200㎡ < A	¥41,000			

BELS	種別	単独申請	併願申請【1】	併願申請【2】	●併願申請【1】 断熱性等級（外皮計算）の審査を伴うもの ●併願申請【2】 断熱性等級（外皮計算）及び一次エネ消費量の審査を伴うもの
	新規申請	¥32,400	¥16,200	¥10,800	
	変更申請	¥16,200	¥8,100	¥5,400	

現金取得者向け新築対象住宅証明書 ¥21,600 証明項目等により、料金が異なる場合があります。

共同住宅 申請手数料

(2019.4.1制定)

種 別	確認申請	完了検査申請	計画変更申請
共同住宅	延べ面積A ≤ 100㎡	¥23,000	¥25,000
	100㎡ < A ≤ 200㎡	¥30,000	¥34,000
	200㎡ < A ≤ 500㎡	¥50,000	¥50,000

●床面積の増加がない場合の計画変更は ¥10,000
●床面積の増加がある場合は計画変更増加部分の床面積に係る手数料 ※詳しくは、ご相談下さい。

