

現金取得者向け新築対象住宅証明適合審査に必要な提出書類

公益財団法人 群馬県建設技術センター

【1. 省エネルギー性による場合】

○断熱等性能等級 4

申請部数 2 部（正、副）

- ・現金取得者向け新築対象住宅証明書審査申請書（別記様式 1 号）
- ・委任状
- ・設計内容説明書（別紙参考様式）
- ・仕様書（任意書式）
- ・各階平面図
- ・立面図
- ・断面図又は矩計図
- ・UA 値等計算書
- ・基準の適合が証明できる書類（以下「評価書等」という。）を活用する場合は当センターが発行した評価書等の写し

評価書等…設計住宅性能評価書（断熱等性能等級 4 適合）

建設住宅性能評価書（断熱等性能等級 4 適合）

長期優良の普及の促進に関する法律に基づく認定通知書

長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査適合証

都市の低炭素化に関する法律に基づく認定通知書

低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査適合証

※評価書等が添付されている場合は、適合審査に必要な提出図書のうち、設計住宅性能評価等の審査提出図書と重複するものについては省略することができます。（以下、同様。）

○一次エネルギー消費量等級 4 以上

申請部数 2 部（正、副）

- ・現金取得者向け新築対象住宅証明書審査申請書（別記様式 1 号）
- ・委任状
- ・設計内容説明書（別紙参考様式）
- ・仕様書（任意書式）
- ・各階平面図
- ・立面図
- ・断面図又は矩計図
- ・UA 値等計算書
- ・設備機器等が確認できる仕様書（カタログ等の写しを含む）
- ・基準達成率算定シート
- ・算定用 Web プログラムを使用している場合はプログラム出力表

- ・基準の適合が証明できる書類（以下「評価書等」という。）を活用する場合は当センターが発行した評価書等の写し

評価書等…設計住宅性能評価書（一次エネルギー消費量等級4以上適合）
建設住宅性能評価書（一次エネルギー消費量等級4以上適合）
都市の低炭素化に関する法律に基づく認定通知書
低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査適合証

【2. 耐久性・可変性による場合】

申請部数2部（正、副）

- ・現金取得者向け新築対象住宅証明書審査申請書（別記様式1号）
- ・委任状
- ・設計内容説明書（別紙参考様式）
- ・仕様書（任意書式）
- ・各階平面図
- ・立面図
- ・断面図又は矩計図
- ・給排水管路図
- ・評価書等を活用する場合は当センターが発行した評価書等の写し
評価書等…設計住宅性能評価書（劣化対策等級3適合、維持管理対策等級2以上（共同住宅等については一定の更新対策が必要））
建設住宅性能評価書（劣化対策等級3適合、維持管理対策等級2以上（共同住宅等については一定の更新対策が必要））
長期優良の普及の促進に関する法律に基づく認定通知書
長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査適合証

【3. 耐震性による場合】

申請部数2部（正、副）

- ・現金取得者向け新築対象住宅証明書審査申請書（別記様式1号）
- ・委任状
- ・設計内容説明書（別紙参考様式）
- ・仕様書（任意書式）
- ・各階平面図
- ・立面図
- ・断面図又は矩計図
- ・基礎伏図
- ・各階伏図
- ・耐震等級2及び3が確認できる計算書等、免震建築物が確認できる各種図面等
- ・評価書等を活用する場合は当センターが交付した評価書等の写し
評価書等…設計住宅性能評価書（耐震等級（構造躯体の倒壊等の防止）2以上、

免震建築物)

建設住宅性能評価書（耐震等級（構造躯体の倒壊等の防止）2以上、
免震建築物）

長期優良の普及の促進に関する法律に基づく認定通知書

長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査適合

【4. バリアフリー性による場合】

申請部数2部（正、副）

- ・現金取得者向け新築対象住宅証明書審査申請書（別記様式1号）
- ・委任状
- ・設計内容説明書（別紙参考様式）
- ・仕様書（任意書式）
- ・各階平面図
- ・立面図
- ・断面図又は矩計図
- ・評価書等を活用する場合は当センターが交付した評価書等の写し
評価書等…設計住宅性能評価書（高齢者等配慮対策等級3以上）
建設住宅性能評価書（高齢者等配慮対策等級3以上）

※上記の掲げるものの他、審査上必要な書類を別途求める場合があります。